Raadsmemo

Datum:	26 februari 2013
Aan:	Gemeenteraad van Hof van Twente
Kopie aan:	
Van:	mr. ing. B.J. Sijbom
Voor informatie:	Sieds Tichelaar
Onderwerp:	Bestemmingsplan “Delden-Noord”/uitspraak Raad van State

1. Aanleiding

Het bestemmingsplan “Delden-Noord” ligt al enige tijd voor advisering aan de gemeenteraad bij de commissie Fysiek. Met de commissie is afgesproken dat de behandeling van het bestemmingsplan zal plaatsvinden als de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State in de onderstaande kwestie uitspraak heeft gedaan, zodat de uitspraak in de afweging kan worden meegenomen.

2. Inhoudelijke mededeling

De Afdeling heeft op 20 februari 2013 de gemeente Hof van Twente in het gelijk gesteld. De verleende omgevingsvergunning is daardoor in stand gebleven. Het hoger beroep, ingediend door de heer en mevrouw Huizinga (Dr. Gewinstraat 4 in Delden), is door de Afdeling ongegrond verklaard.

Het hoger beroep had betrekking op het bouwplan van de heer Van Liemt en mevrouw Gratama, Dr. Gewinstraat 6 in Delden. Op 29 mei 2012 had de Rechtbank Almelo ook al geoordeeld dat de vergunning terecht is verleend.

Het bouwplan voorziet in het bouwen van twee bijgebouwen, waarbij één van deze bijgebouwen niet in overeenstemming was met het geldende bestemmingsplan. Op grond van een afwijkingsbevoegdheid van de Wabo is er, zoals nu definitief blijkt, terecht een omgevingsvergunning verleend. Deze vergunning is door de uitspraak nu onherroepelijk. De procedure is hiermee afgerond.

*“**RAADSMEMO**” is de vorm van actieve informatievoorziening aan de gemeenteraad, waarbij een actuele ontwikkeling of aanvullende informatie wordt meegedeeld door een portefeuillehouder. Een raadsmemo is bedoeld ter kennisname.*
*“**RAADSINFORMATIE**” is de vorm van actieve informatievoorziening aan de gemeenteraad, waarbij de actuele stand van zaken van een beleidsonderwerp uit programmabegroting/collegeprogramma of van een project wordt beschreven. De raadsinformatie wordt door het college aangeboden aan de raad en wordt standaard geagendeerd voor de eerstvolgende vergadering van de commissie Algemeen of Fysiek.*

De verleende vergunning was overgenomen in het bestemmingsplan “Delden-Noord”. De uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft tot gevolg dat het bestemmingsplan geen aanpassing behoeft.

Tijdens de aanhouding van het bestemmingsplan in de commissie Fysiek is er regelmatig ambtelijk gesproken met de heer Huizinga. Deze gesprekken zijn altijd in een goede verstandhouding gevoerd, met respect voor elkaars standpunt. Kort nadat de uitspraak bekend was, heeft de heer Huizinga contact opgenomen. Hij vond de uitspraak weliswaar teleurstellend, maar begrijpt dat door de uitspraak de gemeente het bestemmingsplan nu niet gaat wijzigen. Het is namelijk niet logisch dat de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State dan een ander standpunt gaat innemen. De situatie, de motieven en de omstandigheden veranderen immers niet.

3. Conclusie

Voorgesteld wordt het bestemmingsplan “Delden-Noord” niet aan te passen, overeenkomstig de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.