

Raadsmemo

Datum: 17 september 2014

Aan: Gemeenteraad van Hof van Twente

Kopie aan:

Van: W. Meulenkamp en H. Scholten

Voor informatie: J.B.H. Meijer, Openbare werken

Onderwerp: Budget van € 1 miljoen t.b.v. randweg i.r.t. verkeersproblematiek Markelo

1. Aanleiding

Tijdens de vergadering van de raadscommissie Fysiek op 10 september 2014 is het agendapunt "Herontwikkeling locatie Coberco kaasfabriek in Markelo" behandeld. Bij de behandeling bleek dat er onduidelijkheid was over het budget van € 1 miljoen dat oorspronkelijk was bedoeld voor de randweg in Markelo en over een latere motie hoe dit budget aan te wenden. Wethouder Meulenkamp heeft toegezegd hierop terug te komen.

2. Inhoudelijke mededeling

Bij de discussie rondom het bungalowpark is op voorstel van het CDA € 1 miljoen gereserveerd als eerste aanzet voor een budget om een randweg te kunnen realiseren. Misverstand dat vanaf toen is ontstaan is dat de randweg nodig was om verkeer van en naar het bungalowpark te kunnen verwerken. De argumenten om aan een randweg te denken hebben dan ook niet te maken met de capaciteit van de wegen en de doorstroming, maar met de leefbaarheid. Ook zonder de komst van het bungalowpark geeft Markelo al jaren aan dat er maatregelen nodig zijn om de leefbaarheidsproblemen in Markelo aan te pakken die worden veroorzaakt door de relatief grote hoeveelheid doorgaand (vracht)verkeer.

Motie tijdens de raadsvergadering op 12 juli 2011, bij de behandeling van de Kadernota 2012
"Verzoekt het college om voor het gereserveerde bedrag voor de randweg in Markelo á 1,0 mln. Eur alternatieve (goedkopere) plannen te maken voor de verkeersafwikkeling in Markelo en eventueel andere locaties in de Gemeente Hof van Twente en, voor zover mogelijk, in overleg met de provincie na te gaan welke alternatieven er zijn om deze problemen tijdelijk of definitief op te lossen waarbij de huidige verkeersafwikkeling in Markelo prioriteit dient te krijgen."

02

"RAADSMEMO" is de vorm van actieve informatievoorziening aan de gemeenteraad, waarbij een actuele ontwikkeling of aanvullende informatie wordt meegedeeld door een portefeuillehouder. Een raadsmemo is bedoeld ter kennisname.

"RAADSFORMATIE" is de vorm van actieve informatievoorziening aan de gemeenteraad, waarbij de actuele stand van zaken van een beleidsonderwerp uit programmabegroting/collegeprogramma of van een project wordt beschreven. De raadsinformatie wordt door het college aangeboden aan de raad en wordt standaard geagendeerd voor de eerstvolgende vergadering van de commissie Algemeen of Fysiek.

Reactie van het college op deze motie, opgenomen in de Programmabegroting 2012

Het college van B&W zal onderzoeken of er alternatieve (goedkopere) maatregelen zijn voor de randweg Markelo. Gelet op de uitkomst van het onderzoek dat in 2008 is uitgevoerd naar maatregelen voor de verkeersproblemen in Markelo (randweg), is het de vraag of het eenvoudig zal zijn (goedkopere) alternatieven te vinden.

Vervolgstep 1

Op 28 juni 2012 heeft een overleg plaatsgevonden met de provincies Overijssel en Gelderland. De gemeente Lochem was ook uitgenodigd, maar helaas verhinderd.

Tijdens het overleg is gebrainstormd over hoe de diverse zaken verder gebracht kunnen worden. Bij veel van de deze zaken zijn meerdere partijen betrokken. Daarbij is het van belang om de onderlinge samenhang van de projecten inzichtelijk te maken, om zo meer gemeenschappelijk belangen te creëren. Dit zou voor de langere termijn oplossingen kunnen bieden voor een aantal problemen. Echter voor de kortere termijn levert het geen concrete alternatieven op voor de randweg Markelo.

De aanleiding voor dit overleg was een toezegging van de gedeputeerde uit 2009. De provincie heeft altijd het standpunt ingenomen geen voorstander te zijn van een randweg en daar dan ook zeker geen bijdrage aan zal verlenen. Ten aanzien van vrachtknips op provinciale wegen gaf de provincie aan dat dit onbespreekbaar is. Wel deed de gedeputeerde toen de toezegging dat de provincie wil meedenken over alternatieven voor de randweg en deze toezegging is later bevestigd door een collega-gedeputeerde in een BO met de wethouders Eshuis en Sibom op 30 september 2011.

Vervolgstep 2

Op 29 oktober 2013 heeft een vervolgoverleg plaatsgehad met als doel heel concreet te kijken naar (goedkopere) maatregelen voor de verkeersafwikkeling in Markelo als alternatief voor de randweg. Naast de provincie Overijssel deed ook de verkeerskundige van de gemeente Lochem mee aan deze brainstorm. De uitkomst bleek niet erg hoopvol. Het is erg lastig om een oplossing te bedenken die de leefbaarheid verbetert, maar de bereikbaarheid en verkeersveiligheid niet verslechtert. De terugkoppeling van dit overleg is mondeling gedaan aan wethouder Eshuis ter voorbereiding van de begrotings(raads)vergadering.

Raadsvergadering 12 november 2013; vaststellen Programmabegroting 2014

Wethouder Eshuis meldt dat in de voorbereidende raadscommissie is gesproken om de reservering van € 1 miljoen voor de randweg te verbreden naar ontsluiting van De Esch 3. Dit heeft (nog) niet geleid tot een formeel besluit hierover.

Inhoudelijke afweging

De afweging die nu voorligt, is om het budget van € 1 miljoen – bedoeld voor het oplossen van de verkeersproblematiek in Markelo en/of voor de ontsluiting van De Esch 3 – in te zetten t.b.v. de herontwikkeling van de locatie Coberco kaasfabriek in Markelo. Voor Markelo betreft dit een unieke kans om op deze belangrijke plek in Markelo een forse kwaliteitsimpuls te geven.

De belangrijke vraag die dan opkomt, is hoe de verkeersproblemen in Markelo opgelost kunnen worden en of daarvoor financiële middelen beschikbaar zijn. Het oplossen van de verkeersproblematiek in Markelo is niet eenvoudig: het onderzoek dat in 2008 is uitgevoerd gaf een oplossing voor het leefbaarheidsprobleem in Markelo in de vorm van een randweg. De kosten daarvan zijn echter dermate hoog (indicatief in 2009 geraamd tussen €4 miljoen en €8,5 miljoen, excl. grondverwerving) dat daarmee kans op daadwerkelijke realisatie klein is; zeker in economisch mindere tijden. De latere brainstorm met onder meer de provincie naar goedkopere alternatieven heeft dan ook geen echt nieuwe inzichten opgeleverd.

Eind 2011 is gestart met een onderzoek naar de uitbreiding van het bedrijventerrein de Esch. Hierbij vond ook afstemming plaats met de eveneens voorziene ontwikkeling van woonwijk de Esch gebied III en waren er raakvlakken met een eventuele randweg. Bij deze verkenning bleek dat, indien er gekozen werd voor de grotere uitbreiding van het bedrijventerrein, er veel aan te leggen infrastructuur wordt voorzien.

Voor de hoge kosten die hiermee gemoeid konden zijn, zou zo nodig een deel van de kosten gedekt kunnen worden uit het bedrag van € 1 miljoen dat in de reserve majeure projecten was opgenomen voor de aanleg van een randweg.

Naar aanleiding van met name de onderhandelingen met de grondeigenaren en overleggen met de provincie heeft het College van burgemeester en Wethouders op 23 april 2013 besloten om op korte termijn af te zien van de uitbreiding van het bedrijventerrein met 2,0 ha uitgeefbaar terrein en uit te spreken dat op langere termijn wordt nagestreefd de verdere uitbreiding van het bedrijventerrein te realiseren indien de noodzaak daarvan wordt aangetoond. Middels een raadsmemo is de gemeenteraad hierover geïnformeerd.

Door de kleinschalige uitbreiding is er in totaal minder infrastructuur nodig. Voor het plan De Esch gebied 3 zal een keuze moeten worden gemaakt voor een toekomstige ontsluiting. Daarbij zijn wellicht ook mogelijkheden die kunnen bijdragen aan het gedeeltelijk oplossen van de verkeersproblematiek in Markelo.

3. Conclusie

De verkeersproblematiek in Markelo betreft de ervaren leefbaarheidsproblemen die worden veroorzaakt door de relatief grote hoeveelheid doorgaand (vracht)verkeer.

Gesteld kan worden dat er geen reëel (goedkoper) alternatief is voor een randweg als oplossing voor dit probleem. Wel kan bij de ontwikkeling van De Esch 3 worden gekeken naar ontsluitingsmogelijkheden die kunnen bijdragen aan het deels oplossen van bovengenoemde problematiek. Binnen de voorlopige doorrekening van de exploitatie van het plan de Esch gebied 3 is rekening gehouden met de aanleg van genoemde ontsluiting.

Nu het budget van € 1 miljoen voor de randweg, de motie en/of uitbreiding bedrijventerrein niet direct noodzakelijk is voor mogelijke verkeersmaatregelen, biedt dit budget voor de korte termijn de mogelijkheid om de herontwikkeling van de locatie Coberco mogelijk te maken.