

## Raadsmemo

Datum: 27 augustus 2013

Aan: Gemeenteraad van Hof van Twente

Kopie aan:

Van: mr. ing. B.J. Sijbom

Voor informatie: Jeroen Overbeek, Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling

Onderwerp: Uitvoeringsoverzicht project Streekeigen Huis en Erf Hof van Twente

---

### 1. Aanleiding

Een onderdeel van het provinciaal meerjaren programma (pmjp) is het project Streekeigen Huis en Erf Hof van Twente 2009 – 2013. Dit uitvoeringsproject is gericht op herstel van erven, aanleg van landschapselementen en herstel van cultuurhistorische elementen in de gemeente Hof van Twente. Het project wordt gefinancierd door: de deelnemende eigenaren, Europese POP subsidie, provincie Overijssel en de gemeente Hof van Twente.

De projectleiding en (financiële) afhandeling ligt bij Landschap Overijssel. Landschap Overijssel heeft voor meerdere gemeenten in Overijssel soortgelijke projecten reeds uitgevoerd. In de standaardwerkwijze van Streekeigen Huis en Erf heeft de gemeente Hof van Twente, naast die van opdrachtgever, een rol in de intake van deelnemers (loketfunctie).

#### *Overzicht financiering*

Gemeente Hof van Twente	€ 282.000,-
Provincie Overijssel	€ 340.149,-
Eigenaren (initiatiefnemers)	€ 787.345,-
Europese POP subsidie	€ 248.500,-
<b>Totaal</b>	<b>€ 1.657.894,-</b>

#### *Doelstelling*

Doelstelling van het project is het in stand houden en opwaarderen van het landelijk erfgoed en het versterken van het streekarakter door middel van herstel karakteristieke erven (bebouwing en beplanting) en historische elementen op en buiten het erf.

*"RAADSMEMO" is de vorm van actieve informatievoorziening aan de gemeenteraad, waarbij een actuele ontwikkeling of aanvullende informatie wordt meegedeeld door een portefeuillehouder. Een raadsmemo is bedoeld ter kennisname.*

*"RAADSinFORMATIE" is de vorm van actieve informatievoorziening aan de gemeenteraad, waarbij de actuele stand van zaken van een beleidsonderwerp uit programmabegroting/collegeprogramma of van een project wordt beschreven. De raadsinformatie wordt door het college aangeboden aan de raad en wordt standaard geagendeerd voor de eerstvolgende vergadering van de commissie Algemeen of Fysiek.*

### *Hoe werkt Streekeigen Huis en Erf*

Streekeigen Huis en Erf is een regeling, bestemd voor alle erven buiten de bebouwde kom. In het kader van dit project kunnen erfeigenaren een advies krijgen en subsidie bij de uitvoering. Het advies wordt gegeven door Landschap Overijssel (beplanting) en Monumentenwacht (bebouwing en historische elementen).

### *De voordelen van Streekeigen Huis en Erf*

- Gratis en vrijblijvend advies over een streekeigen beplanting en het opknappen van bebouwing en historische elementen.
- 50% subsidie op plantmateriaal en aanleg.
- Concrete beplantingsplannen, klaar voor uitvoering.
- 20% subsidie op werkzaamheden aan de bebouwing op een erf.
- 50% subsidie op opknappen/herstel van historische elementen op of buiten een erf.
- Advies en begeleiding bij de uitvoering door Monumentenwacht en Landschap Overijssel.
- De erven in de gemeente Hof van Twente houden hun streekeigen karakter.

### *Subsidie*

Eigenaren van percelen in het buitengebied kunnen:

- 20% subsidie ontvangen, met een maximum van € 4.000,-, voor het opknappen/herstellen van rietbedekking, beschieting topgevel, herstel originele inrijdeuren etc.
- 50 % subsidie ontvangen, met een maximum van € 10.000,-, voor het opknappen van cultuurhistorische elementen zoals aardappelkelders, hooibergen en waterputten.
- 50 % subsidie ontvangen, met een maximum van € 500,-, op de kosten van de beplanting en het laten uitvoeren van het plantwerk.

### *Resultaat*

Uiteindelijk moet dit resulteren in:



1. het verbeteren van de beplanting op 150 erven (groen);
2. het opknappen en herstellen van de bebouwing op 30 erven; (rood)
3. het opknappen en herstellen van 27 historische elementen.(oranje)


### *Uitvoering*

Het project wordt uitgevoerd in de periode 2010 – 2013. Het beschikbare budget wordt over deze periode verdeeld. Voor het verbeteren van de beplanting op de erven geeft Landschap Overijssel advies aan de eigenaren. Voor het opknappen en herstellen van de bebouwing en de cultuurhistorische elementen geeft de Monumentenwacht advies aan eigenaren.

## **2. Inhoudelijke mededeling**

Op dit moment loopt het project ten einde en is het beschikbare budget nagenoeg gebruikt. Voor nieuwe aanmeldingen geldt op dit moment dan ook een wachtlijst. Het vooraf bepaalde resultaat en doel wordt ruimschoots gehaald. Op dit moment worden voorbereidingen getroffen voor het laatste plant moment in het najaar (november).

In de bijlage is een tweetal overzichtskaarten bijgevoegd waarop u kunt zien waar adviezen zijn gegeven en waar de adviezen reeds zijn uitgevoerd. Voor het versterken van de streekeigen beplanting op een erf wordt de term “Groen” gebruikt. Op de overzichtskaarten wordt dit aangeduid met de kleur groen . Voor het herstellen van cultuurhistorische elementen wordt de term “Oranje” gebruikt. Voor het herstellen van bebouwing wordt de term “Rood” gebruikt. Op de overzichtskaarten worden “oranje” en “rood” aangeduid met de kleur rood .

Indien er op een erf zowel de beplanting als de bebouwing hersteld is of advies is over gegeven wordt dit aangeduid met de kleur geel .

Daarnaast is een foto-overzicht bijgevoegd om u een indruk te geven water er aan bebouwing en historische elementen al hersteld is.

### **3. Conclusie**

Gesteld kan worden dat de doelstelling van het project Streekeigen Huis en Erf ruimschoots gehaald gaat worden. Het project heeft nu al een grote bijdrage geleverd aan het in standhouden en versterken van het streekeigen karakter van de erven in het buitengebied van de Hof van Twente. Ook heeft het project ervoor gezorgd dat de bewoners van de erven in het buitengebied zich bewuster zijn van de streekeigen kenmerken en kwaliteiten op hun erf.