

Onderwerp: Masterplan Asbest

Registratienummer: 653662

Voorstel:

1. Het “Masterplan Asbest” vaststellen als kader en koers voor een integrale en proactieve aanpak van asbest
2. Het uitvoeringsprogramma, subsidie- en stimuleringsregelingen door het college vast te laten stellen mits passend binnen de kaders van het masterplan
3. Het reeds gereserveerde budget Masterplan Asbest hiervoor in te zetten.

Argumenten

1.1 Het Masterplan Asbest legt de koers vast voor de integrale aanpak van asbest in de bodem en asbest op daken. De omvang van de asbestproblematiek is in de gemeente Hof van Twente dermate groot dat dit investering van de gemeente verdient. Het is een

maatschappelijk probleem. De doelstellingen zijn het asbest integraal aan te pakken, de daken per 1 januari 2024 asbestvrij te hebben, risico locaties van asbest in de bodem in beeld te hebben en de meest risicovolle locaties gesaneerd te hebben. Daarnaast locaties met asbestbodem-verontreiniging waar een directe ruimtelijke en/of maatschappelijke aanleiding is (koppelpilots) te saneren. Zo worden middelen efficiënt en risicogericht ingezet. Door de asbestdaken verwijdering te stimuleren wordt getracht te voorkomen dat een uitgebreide handhavingsopgave na 1 januari 2024 ontstaat. Bovenal ontstaat een gezonder en veiliger leefmilieu in onze gemeente.

1.2 De doelstellingen sluiten aan bij de eerdere moties van de raad en de themabijeenkomst asbest voor de raad van 14 maart 2017. Het masterplan voorziet in een stimuleringsregeling die niet alleen voor bedrijven, maar voor iedereen geldt, zonder voorwaarde dat men ook zonnepanelen plaatst. Er zijn afspraken gemaakt en een overeenkomst gesloten met de provincie over de aanpak asbestdaken én asbest in de bodem.

1.3 Met deze aanpak wordt onze gemeente een koploper in de provincie voor asbestaanpak en een gemeente met een landelijke voorbeeldfunctie voor andere gemeenten. Een gemeentelijke stimuleringsbijdrage voor de verwijdering van alle asbestdaken is uniek in Nederland.

2.1 Het college stelt vanuit deze koers een meerjarenuitvoeringsprogramma vast waarbij door middel van pilots de beste werkwijze bij verschillende doelgroepen wordt getoetst. Het college krijgt hiermee de mogelijkheid snel en adequaat in te springen op de vele ontwikkelingen die er spelen en te leren van ervaringen die op zijn gedaan. Onderdeel van het uitvoeringsprogramma is het aangaan van samenwerkingen en partnerschappen om zo te komen tot realisering van de doelstellingen.

2.2 De benodigde subsidie- en stimuleringsregelingen worden door het college vastgesteld binnen de kaders van het Masterplan Asbest en kunnen jaarlijks op basis van de opgedane ervaringen worden bijgesteld.

3.1 In de kadernota 2017 heeft de gemeenteraad ingestemd met het instellen van de reserve integraal uitvoeringsplan asbestsanering tot € 6 miljoen. Hieruit kunnen de kosten tot en met 2021 worden gedekt. De resterende bijdrage van globaal 2,3 miljoen zal in de komende kadernota's voor 2022 en 2023 worden meegenomen.

Risico's

Voor de realisatie van de doelstellingen is de medewerking van inwoners, bedrijven, agrariërs, woningcorporaties, waterschappen, provincie en het rijk noodzakelijk. Als deze partijen niet voldoende meewerken en niet participeren in uitvoeringsprojecten en -oplossingen dan zullen de doelstellingen niet worden bereikt. Dat betekent dat er een grotere restopgave blijft na 1 januari 2024. Voor de asbestdaken houdt dat een grote handavingsopgave in die mogelijk gevolgd wordt door bestuursdwang en juridische zaken. Het financiële risico binnen de looptijd van dit masterplan is beperkt en wordt periodiek gemonitord. De bijdragen van de externe partijen kunnen gewijzigd worden waardoor aanpassing van het masterplan noodzakelijk wordt. Vervolgschade en aansprakelijkheid zijn niet voorzien.

Alternatieven

De raad kan besluiten om onderdelen uit het masterplan asbest gewijzigd vast te stellen. Aanpassing van de bijdrage aan bodemsanering is onwenselijk aangezien dat eveneens een aanpassing van de provinciale bijdrage betekent. Aanpassing in de aanpak van asbestdaken is alleen mogelijk door een andere verdeling toe te passen. Binnen het beschikbare budget is geen mogelijkheid om vergoedingen te verhogen of risicodragend financieringen te verstrekken.

Uitvoering

Na het vaststellen van het Masterplan Asbest zal verder gewerkt worden aan het opzetten van een projectbureau voor de aanpak van asbest in de bodem met de provincie en omliggende gemeenten. Het college start met het uitwerken van de stimuleringsregeling asbestdaken verwijdering. Hierbij wordt ingestoken op een premie van € 4,50 in de kernen en € 2,25 in het buitengebied per vierkante meter gesaneerd asbestdak. Verder zal tijd en geld geïnvesteerd worden in samenwerkingen, lobby en financieringsmogelijkheden. Er wordt een communicatieplan opgesteld om de boodschap en de doelstellingen duidelijk naar buiten te brengen. Over de voortgang wordt jaarlijks gerapporteerd bij de Berap. Na drie jaar volgt een tussen-evaluatie.

Ter uitvoering van het masterplan zijn we in samenwerking met de provincie gestart met de volgende projecten en pilots:

- Projectplan “clusteraanpak asbestsanering buitengebied”. Dit is bedoeld voor doorgaande agrarische bedrijven met een asbestdak en een koppelkans met het oog op energietransitie en verduurzaming. We starten in de omgeving met de hoogste dichtheid agrarische bebouwing.
- Pilot “Toekomstgerichte erven Hof van Twente”. Dit gaat uit van een 360 graden benadering waarbij van sociale problematiek, asbest en bodem, energie-

opgaves tot stoppersadviezen de gereedschappen zijn om tot een toekomstbestendig erf te komen.

- Woningen “Hekkemansbeld Hengevelde” om te leren over de dakenaanpak in een woonwijk;
- Revitalisering van een agrarisch erf met een bodemprobleem. Hiervoor is een concreet erf beoogd;
- “Kerkstraat te Goor, sanering moestuinencomplex” waarbij de uitdaging is om een combinatie van daken en bodem te saneren op percelen van diverse particulieren;
- “Bodemsanering in een kleine wijk met particulier en corporatie eigendom”.

Burgemeester en wethouders van Hof van Twente,
de secretaris a.i., de loco-burgemeester,



drs. B. Marinussen



H.J. Scholten