

Raadsvoorstel

Onderwerp	Verordening instellen gemeentelijke adviescommissie voor ruimtelijke kwaliteit (besluit 4))
Datum collegebesluit	6 juli 2021
Zaaknummer	173603
Portefeuillehouder	drs. W.J.H. Meulenkamp
Medewerker	Ruiter, de M.A.J. (Mike)

Doel

Op 20 april 2021 heeft de raad het Ambitiedocument Omgevingswet vastgesteld, een mooi resultaat! In het Ambitiedocument is de gewenste “richting” op hoofdlijnen bepaald. De nadere invulling hiervan ligt nog open. Op 23 juni 2021 is een volgende raadsavond gehouden. Daarvoor was ook een concrete aanleiding: op de laatste pagina van het ambitiedocument staan namelijk de besluiten vermeld die de raad nog moet nemen vóór inwerkingtreding van de Omgevingswet (wettelijke verplichting) per 1 juli 2022, waaronder:

1. lijst van gevallen voor bindend adviesrecht bij initiatieven die niet in het omgevingsplan passen
2. lijst van gevallen waarbij een participatieplicht geldt bij initiatieven die niet in het omgevingsplan passen
3. verordening nadeelcompensatie
4. verordening op de gemeentelijke adviescommissie voor ruimtelijke kwaliteit, waaronder welstand en monumenten

Op 23 juni 2021 zijn deze besluiten aan de raad toegelicht.

Het college, de gemeenteraad en de ambtelijke organisatie van Hof van Twente liggen goed op schema qua voorbereiding. Het is van belang het tempo erin te houden en verder te werken aan de voorbereiding op de Omgevingswet. Daarbij hoort ook het tijdig nemen van bovenstaande besluiten door de raad. Dit biedt vervolgens de ruimte om alvast te “oefenen” (essentieel onderdeel in de Omgevingswet-voorbereiding) met deze nieuwe werkwijzen, zodat college en raad daar ervaring mee krijgen.

In dit raadsvoorstel gaat het om besluit 4: Verordening nieuwe ruimtelijke adviescommissie. Separaat worden ook de raadsvoorstellen voor drie andere besluiten voorgelegd (dus tegelijkertijd in de raad: bovenstaande besluiten 1 t/m 4).

Voorstel

De verordening voor het instellen van de gemeentelijke adviescommissie voor ruimtelijke kwaliteit vast te stellen (besluit 4).

Argumenten

Onder de Omgevingswet is het verplicht om een nieuwe gemeentelijke adviescommissie voor ruimtelijke kwaliteit in te stellen. In de huidige situatie hebben wij een afzonderlijke stadsbouwmeester voor de welstandstoets en een afzonderlijke Erfgoedcommissie. Deze taken en bevoegdheden van de stadsbouwmeester en de Erfgoedcommissie Hof van Twente komen onder de Omgevingswet te vervallen. In de nieuwe situatie schrijft de Omgevingswet één adviescommissie voor, hierbij hebben de leden van de adviescommissie eigen deeltaken. Het toetsen van bouwplannen aan het welstandsbeleid blijft een deeltaak van de stadsbouwmeester. Het adviseren bij aanvragen om monumentenvergunning en andere (bouw)plannen gerelateerd aan (beschermd) erfgoed blijft de hoofdtaak van de leden met kennis van cultureel erfgoed (huidige leden Erfgoedcommissie).

Kortom het betreft hier het integreren van 2 afzonderlijke advies organen tot één adviescommissie met als doel nog meer integraliteit en betere afstemming.

De benoeming van de leden van de adviescommissie is gedelegeerd aan het college van burgemeester en wethouders. De huidige stadsbouwmeester en de huidige leden van de Erfgoedcommissie worden benoemd als leden van de nieuwe adviescommissie ruimtelijke kwaliteit.

Het betreft nu geen wijziging van de beleidskaders zoals de welstandsnota en het erfgoedbeleid. Dit komt eventueel aan de orde bij de Omgevingsvisie en/of het Omgevingsplan die nog worden ontwikkeld . Ook in de wijze waarop de adviezen worden afgegeven en het gewicht van deze adviezen in de besluitvorming verandert in de nieuwe situatie niets.

Risico's

Naar onze mening zijn aan dit voorstel geen risico's verbonden.

Alternatieven

Naar onze mening zijn er geen reële alternatieven te bedenken.

Vervolg

Geen.

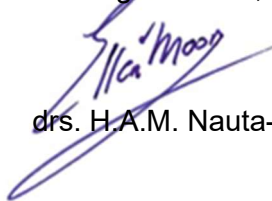
Burgemeester en wethouders van Hof van Twente,

de secretaris,



drs. D. Lacroix

de burgemeester,



drs. H.A.M. Nauta-van Moorsel MPM