

Onderwerp Woningbouw Delden
Raadsvergadering 11 juli 2023
Ingediend door CDA, Y. Nijhof
Zaaknummer

De raad van de gemeente Hof van Twente in vergadering bijeen op 11 juli 2023;

gelet op artikel 34 van het Reglement van Orde voor de vergaderingen van de gemeenteraad;

constaterende dat:

- er in Delden een grote vraag is naar betaalbare woningen voor met name starters en senioren;
- er momenteel een aantal binnenstedelijke locaties wordt ontwikkeld voor woningbouw;
- ondanks deze ontwikkeling de vraag naar woningen ook naar de toekomst toe niet ingevuld kan worden;
- de praktijk leert dat het nog diverse jaren duurt voordat een locatie na aankoop tot ontwikkeling komt;

overwegende dat:

- het daarom nodig is vroegtijdig hierop te anticiperen door binnen afzienbare tijd gronden aan te kopen;
- er een keuze gemaakt dient te worden tussen het Reasfelt en de Kanaalsprong als locatie voor toekomstige woningbouw;
- de betrokken partijen ook wijzen op het grote belang voor woningbouw en hun maatschappelijke verantwoordelijkheid in deze;

vaagt het college:

voor het eind van dit jaar een keuze te maken tussen nieuwbouw op het Raesfelt of de Kanaalsprong en tot een constructieve oplossing te komen met de betrokken partijen.

en gaat over tot de orde van de dag.

Ingediend door:
CDA
Y. Nijhof

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Hof van Twente d.d. 11 juli 2023.

De raad van Hof van Twente,
De griffier,
mr. A. Venema

de voorzitter,
drs. H.A.M. Nauta-van Moorsel MPM