

# Collegeagenda 2022 - 2026: Actief Noaberschap



## **Themanotitie 3: Ondernemen**

### ***WAT WILLEN WE BEREIKEN?***

De afgelopen jaren is de Sociaal Economische visie de basis geweest waaruit economische ontwikkeling gestimuleerd is. Samen met ondernemersverenigingen zijn projecten geïnitieerd en uitgevoerd. Voor de komende 5 jaar willen we opnieuw uitvoering geven aan de doelstellingen uit de sociaal economische visie, **maar dan via deze themanotitie en het nieuwe Noaberfonds:**

Ruimte geven voor bedrijven en ondernemers om zich te vestigen en uit te breiden. Ook willen we investeren in nieuwe initiatieven en vooruitstrevende ideeën op het gebied van ondernemen, werkgelegenheid, centrumgebieden en vrijetijdseconomie.

In de centrumgebieden willen we verder met kwaliteitsverbetering door samenwerking met de ondernemers en verbetering van de uitstraling van de openbare ruimte.

Voor de Vrijetijdseconomie willen we met nieuw beleid beter sturen op nieuwe ontwikkelingen op de

juiste plek. Hofmarketing blijft de komende vijf jaar de belangrijke partner die uitvoering moet geven aan de marketing op dit gebied.

Er is behoefte aan uitbreiding van bedrijventerreinen. We merken dat de huidige terreinen vol zitten en dat er nieuwe terreinen ontwikkeld moeten worden om aan de lokale behoefte te voldoen. Hiervoor lopen nu trajecten in Markelo, Hengevelde en Goor.

In Markelo is ABZ gelegen in het centrum. Er wordt al meerdere jaren gesproken over verplaatsing uit het centrum. Voor de komende periode willen we de mogelijkheden voor verplaatsing concreet in beeld brengen en daarin stappen zetten.

We willen met innovatie als thema ontwikkelingen in de maatschappij, zowel technologisch als organisatorisch volgen en toepassen in onze manier van werken. Door te blijven innoveren ontstaan kansen om ons werk anders en beter te laten aansluiten bij de behoeften buiten.

### ***WAT GAAN WE DAARVOOR DOEN?***

## **2023 (nieuw):**

We werken samen met de economische werkgroep, bestaande uit de voorzitters van de lokale ondernemersverenigingen, aan het verbeteren van het economisch klimaat. Daaronder valt dienstverlening aan ondernemers, ondersteuning & kennisdeling en het realiseren van een aantrekkelijke fysieke omgeving. We willen gezamenlijk jaarplannen opstellen. In deze plannen wordt ingegaan op de wensen en mogelijkheden ter versterking van ondernemerschap in de gemeente. Aansluiting bij de lokale kansen en opgaven staan centraal.

Daarnaast zetten we in op de volgende projecten:

- Onderzoek verplaatsing ABZ uit centrum Markelo
- Invulling pleinen (zie themanotitie duurzaamheid) en leegstand centrum Goor
- Ter inzage leggen bestemmingsplannen nieuwe bedrijventerreinen Markelo, Goor en Hengevelde.
- Vaststellen nieuwe visie Vrijetijdseconomie + uitvoeren bijbehorende actieplan
- Stimulering werkgelegenheid voor mensen die

langdurig in ons bestand staan (intensiveren)

- Instellen Noaberfonds om initiatieven van inwoners **en ondernemers** te stimuleren en bijdragen aan uitvoering.

## **Na 2023:**

We willen inzetten op goed functionerende centrumgebieden. We hebben hiervoor het puiensprekkuur waarbij initiatiefnemers advies en subsidie kunnen krijgen voor verbetering van de gevels. Ook willen actief inspelen op ideeën voor herinrichting openbare ruimte en parkeervraagstukken bijvoorbeeld op pleinen. Dit kan ook een bijdrage leveren aan de opgaven ten aanzien van klimaatadaptatie en duurzaamheid.

Na 2023 hebben we de onderzoeken naar mogelijke verplaatsing van ABZ in Markelo afgerond en kunnen we concrete plannen maken over de locatie. Dit willen we doen in overleg met alle betrokken partijen. Gelet op de omvang van het project zal dit de nodige tijd vragen.

Uit de behoeftepeilingen die gedaan zijn, is uitbreiding van bedrijventerrein in Hengevelde en Markelo noodzakelijk. We blijven de economische

ontwikkeling volgen om zo tijdig te kunnen inspelen op ontwikkeling.

Daar waar het voor de economische ontwikkeling nodig is, kan de gemeente faciliterend zijn. Hiervoor is de **Themanotitie Ondernemen en via het Noaberfonds** zijn er gelden beschikbaar. Initiatiefnemers kunnen aanvragen doen om hiervan gebruik te maken.

### **WAT MAG DIT KOSTEN?**

#### **2023:**

Centrumgebieden	€ 50.000,-
Verplaatsing ABZ (Onderzoeken)	€ 20.000,-
HofMarketing (Wonen & Werken)	€ 50.000,-
Bijdrage relatiebeheerder Goor Collectief	€ 15.000,-
Instellen Noaberfonds	<b>€ 70.000</b>

Regisseur gezonde leefomgeving	€ 30.000
<b>Totaal</b>	<b>€ 235.000</b>

#### **Na 2023:**

Bijdrage Hofmarketing	€ 50.000,- per jaar (200.000 totaal)
Centrumgebieden	<b>€ 30.000,- per jaar (120.000 totaal)</b>
Bedrijventerreinen KVO-proof (samen met veiligheid)	<b>€ 20.000,-</b>
Bijdragen ondernemerscollectieven	€ 75.000,- (totaal)
Noaberfonds	<b>€ 300.000</b>
Regisseur gezonde leefomgeving	€ 50.000

Totaal	€ 765.000