



**LEGENDA**

- Plangebied
  - Plangrens
- Bestemmingen
  - G-GR Groen - Groene ruimte
  - WG-1 Woongebied - 1
- Dubbelbestemmingen
  - WS-BV Waterstaat - Bebouwingsvrij
- Gebiedsaanduidingen
  - milieuzone - intrekgebied
- Bouwvlak
  - bouwvlak
- Bouwaanduidingen
  - [aeg] aaneengebouwd
  - [pd] plat dak
- Maatvoering
  - $\frac{7}{11}$  maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
  - $\frac{3}{6} / 20$  maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum Bebouwingspercentage (%)
  - $\frac{9-11}{11}$  minimum bouwhoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
  - $\frac{30-60}{60}$  minimum dakhelling (graden), maximum dakhelling (graden)
- Figuren
  - gevellijn
- Verklaring
  - Ondergrond

**Gemeente Hof van Twente**



NAAM PLAN

Goor, herziening Op Stoom Merelstraat

NAAM GML-BESTAND

NL.IMRO.1735.GOxOpStoomMerel-VS10

DATUM

4-7-2023

BLAD VAN BLADEN

1 VAN 1

FORMAAT

A3



**Best M ingenieursbureau**  
 Buiksloterdijk 338 1034 ZG Amsterdam  
 020 6338110 www.bestm.nl



**B.J.Z.nu**  
 ruimtelijke plannen en advies  
 Twentepoort Oost 16A 7609 RG Almelo  
 0546 454466 www.bjz.nu

TEKENAAR

MvL

SCHAAL

1 : 1000