

## **Bijlagen bij de regels**

## **Bijlage 1 erfinrichtingsplan**



- A: Bestaande (woon)boerderij.
- B: Bestaande bijgebouwen.
- C: Nieuw te bouwen woning. De woning is bij voorkeur een 'schuurwoning' dan wel andersoortig en ondergeschikt aan het hoofdgebouw van het erf (woning A).
- D: Nieuw te bouwen bijgebouw bij de nieuwe woning.
- E: Gazon/gras/tuin.
- F: Tuin bij bestaande woning.
- G: Nieuw aan te planten beeldbepalende boom op noord. Soort walnoot of linde in de maat 14-16 (stamomtrek in centimeters) en voorzien van twee boompalen.
- H: Bestaande, te behouden zomereiken.
- I: Nieuw aan te planten hagen met haagbeuk of beukhaag. Aanplant in de maat 80-100 (hoogte in centimeters) met 5 stuks per strekkende meter. Een deel van de bestaande muur / schutting wordt verwijderd en vervangen door een haag. Er is daarmee sprake van een betere inpassing en een beter samengesteld geheel. Een muur/schutting trekt beide erven (te) hard uit elkaar.
- J: Begrenzing tussen beide woonhuizen.
- K: Bestaande houtopstanden nabij plangebied.
- L: Inrit naar woning en (binnenerf).
- M: Compact erfensemble.

Project: Landschappelijke inpassing  
 Adres: Lichtmissenweg 7  
 Woonplaats: Markelo

Getekend: BM  
 Datum: 01-11-2023  
 Gecontroleerd: NH  
 Schaal: 1:1000

Status: DO  
 Aantal pag.: 1  
 Formaat: A3  
 Noord: Tekening is noordgericht





**Opdrachtgever**

Gemeente Hof van Twente

**Projectleider****Plannaam**

Buitengebied Hof van Twente,  
herziening Lichtmissenweg 7  
Markelo

**Opgesteld door****Adres**

Gemeente Hof van Twente  
De Höfte 7  
7471DK Goor  
[www.hofvantwente.nl](http://www.hofvantwente.nl)