

Raadsvoorstel

Onderwerp	Realiseren van een batterijopslag bij zonnepark aan de Holtdijk 21 z in Goor
Datum collegebesluit	27 februari 2024
Zaaknummer	620940
Portefeuillehouder	E. Scheperman
Medewerker	Braak, ter G.R.F. (Guido)

Doel

Wij hebben een aanvraag om omgevingsvergunning ontvangen voor het realiseren van een batterijopslag (capaciteit 10MW) bij het zonnepark aan de Holtdijk 21z in Goor. Medewerking verlenen is mogelijk door middel van een projectbesluit (buitenplans afwijken van het bestemmingsplan). Voordat wij een ontwerp omgevingsvergunning ter inzage kunnen leggen hebben wij van u een verklaring van geen bedenkingen nodig. In dit voorstel leest u waarom wij vinden dat het bouwplan niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening.

Voorstel

1. Een ontwerp verklaring van geen bedenkingen af te geven voor het realiseren van een batterijopslag aan de Holtdijk 21z in Goor;
2. De ontwerp verklaring van geen bedenkingen tevens aan te merken als een definitieve verklaring van geen bedenkingen, indien tijdens de ter inzage termijn geen zienswijzen ingediend worden.

Argumenten

1.1 Beschrijving van het bouwplan

Op 11 september 2023 (voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet) ontvingen wij een aanvraag voor het realiseren van een batterijopslag bij zonnepark 'Spechthorst' aan de Holtdijk 21z in Goor. Deze batterijopslag heeft een capaciteit van 10 Megawatt [MW]. Duurzame energiebronnen zoals zonne-energie zijn onderhevig aan schommelingen in de productie. In het geval van zonne-energie is er alleen productie overdag mogelijk en als de zon schijnt. Een batterijopslagsysteem kan worden ingezet om de dagelijkse productie van zonne-energie op te slaan en deze op een later moment weer in te zetten. Zo kan het systeem helpen bij het verminderen van grote schommelingen en onbalans in het netwerk (het zogenaamde peak shaving)

1.2 Strijdigheden met het geldende bestemmingsplan

Het verzoek valt binnen het bestemmingsplan 'Goor Noord' op gronden met de bestemming 'Agrarisch met waarden – Landschap'. Deze gronden zijn bestemd voor de uitoefening van een agrarisch bedrijf en het behoud en herstel van de op deze gronden voorkomende landschappelijke waarden. Het verzoek is hiermee niet in overeenstemming omdat het voorziet in het realiseren van een batterijopslag.

Zoals gezegd kunnen wij wel medewerking verlenen aan het verzoek door af te wijken van het bestemmingsplan met een zogenaamd projectbesluit.

1.3 Goede ruimtelijke ordening

Met een omgevingsvergunning buitenplanse afwijking (art. 2.12 lid 1, sub a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht) kan worden afgeweken van het bestemmingsplan. Dit wordt ook wel een projectbesluit genoemd. Er moet dan gemotiveerd worden dat de aanvraag om omgevingsvergunning voldoet aan een goede ruimtelijke ordening. Bij de aanvraag is een ruimtelijke onderbouwing aangeleverd, zie bijlage 'Batterijopslag Hof van Twente'. Uit deze onderbouwing is gebleken dat het bouwplan voldoet aan een goede ruimtelijke ordening.

Dit initiatief is een mooie bijdrage in onze doelstelling om in 2035 energieneutraal te zijn. Door netcongestie bestaat namelijk de mogelijkheid dat opwekken van zonne-energie wordt stilgelegd op zonnige dagen, omdat er dan te veel stroom wordt opgewekt. Om deze zonne-energie niet verloren te laten gaan is deze batterijopslag een mooie aanvulling.

1.4 Participatie

De initiatiefnemer heeft de omwonenden geïnformeerd middels een brief. In deze brief werd tevens de mogelijkheid geboden om contact op te nemen voor meer informatie. Van deze mogelijkheid is tot op heden (20 februari 2024) geen gebruik gemaakt.

2.1 Verklaring van geen bedenkingen (VVGB)

Nu blijkt dat de aanvraag voldoet aan een goede ruimtelijke ordening vragen wij u om een ontwerp VVGB af te geven. Dit ontwerp leggen wij gelijktijdig ter inzage met de ontwerp omgevingsvergunning. Als er geen zienswijzen worden ingediend vragen wij u dit ontwerp tevens aan te merken als een definitieve VVGB.

Risico's

Het afgeven van een (ontwerp) verklaring van geen bedenkingen leidt niet tot risico's. Het besluit is niet vatbaar voor bezwaren en beroep.

Alternatieven

Het is ook mogelijk om medewerking te verlenen middels een wijziging van het bestemmingsplan (aanvraag is ingediend voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet). Omwille van de doorlooptijd heeft de aanvrager gekozen voor een projectbesluit procedure.

Vervolg

Nadat u heeft besloten om een ontwerp verklaring van geen bedenkingen af te geven, zal een ontwerp omgevingsvergunning (inclusief deze ontwerp verklaring) ter inzage worden gelegd.

Belanghebbenden worden dan in de gelegenheid gesteld een zienswijze in te dienen. Wanneer geen zienswijzen worden ingediend, wordt deze ontwerp verklaring aangemerkt als een definitieve verklaring van geen bedenkingen. Daarna kan de omgevingsvergunning definitief verleend worden. Worden er wel zienswijzen ingediend, dan wordt aan u een definitieve verklaring van geen bedenkingen gevraagd.

Pas als deze vergunning is afgegeven zal de aanvrager onder de Omgevingswet de bouwtechnische activiteit aanvragen.

Burgemeester en wethouders van Hof van Twente,
de secretaris, de burgemeester,



drs. D. Lacroix



drs. H.A.M. Nauta-van Moorsel MPM

Bijlage(n)

1. Situering batterijopslag
2. Toelichting op aanvraag
3. Ruimtelijke onderbouwing