

Goor, 5 december 2024

College van Burgemeester en Wethouders
Gemeente Hof van Twente
de Höfte 7, 7471 DK Goor

Geacht college,

In 2023 hebben we, samen met het CNB en alle betrokken verenigingen, de eerste stappen gezet om te komen tot een Multifunctionele Accommodatie (MFA) op sportpark Heeckeren. Daarna is een werkgroep opgericht, bestaande uit vertegenwoordigers van de verenigingen en de gemeente.

In deze werkgroep hebben we wensen en knelpunten geïdentificeerd, ontwerpen gemaakt en de basis gelegd voor een gezamenlijke visie. Dit hebben wij vastgelegd in een intentie overeenkomst met de 8 betrokken instanties en uitgewerkt in een ruimtelijke visie op inrichting van de locatie. Daarnaast is een intentieovereenkomst met 8 partners en een businesscase uitgewerkt, waarin wij als verenigingen maximaal bijdragen aan deze investeringen.

Door de gezamenlijke bijeenkomsten met de daarbij behorende aandacht voor het realiseren van een MFA is er een constructieve en positieve samenwerking ontstaan tussen de gemeente, verenigingen, het CNB en Marseille Buiten. Hieruit is een gedragen en gezamenlijk plan ontstaan met een heldere ambitie: Het realiseren van een toekomstbestendig MFA op sportpark Heeckeren met een efficiënter gebruik en integratie van het aanbod op sport en sociaal gebied.

Op 1 december 2023 hebben wij het college om steun gevraagd voor de verdere ontwikkeling van dit MFA. Het college reageerde positief in een brief van 23 mei 2024, waarin onder andere werd gesteld (citaat):

“Uw voornemen om te komen van losstaande verenigingen/accommodaties naar een gemeenschappelijk multifunctioneel sportpark Heeckeren spreekt ons aan. We willen graag hierin meedenken. Een sluitende businesscase is een randvoorwaarde voor de ontwikkeling van MFA Heeckeren.

In onze optiek ziet de toekomst van de gemeentelijk (buiten)sportaccommodaties in Goor er als volgt uit:

- a. voor de lange termijn willen wij sportpark Heeckeren beschouwen als "het" sportpark in Goor. Met in de toekomst zo mogelijk een verplaatsing van hockeyvereniging GMHC en voetbalvereniging VV Twenthe naar deze locatie;*
- b. in beginsel zijn wij bereid medewerking te verlenen aan de realisatie van een kunstgrasveld voor voetbalvereniging GFC en een upgrade van de atletiekaccommodatie. In welke vorm is mede afhankelijk van medegebruik door andere takken van sport / organisaties etc.*
- c. Graag nodigen we AV Goor, TV de Mossendam, initiatiefnemers padel, de Reggewerpers, GFC en STEVIG uit om samen verder invulling te geven aan de uitwerking van deze toekomstplannen. In onze optiek is het uitsluitend mogelijk om gedragen plannen uit te werken indien de toekomstige gebruikers hierin samen optrekken en inhoudelijk en financieel hierin naar vermogen bijdragen. De voorliggende plannen zien wij hierbij als eerste aanzet. Het opstellen en ondertekenen van een samenwerkingsovereenkomst/intentieverklaring door alle verenigingen/stichting als een goede tweede stap.”*



Wij begrijpen heel goed dat het College van B&W diverse keuzes moet maken in haar begroting. Om deze keuze te vergemakkelijken stellen wij voor om de opgave te faseren, waarbij fase 1 in 2025/2026 wordt gerealiseerd.

Het belang van een spoedige uitvoering van deze fase kan niet genoeg worden benadrukt. Uitstel leidt tot hogere kosten voor zowel de verenigingen als de gemeente, zoals onderbouwd in de businesscase onder het kopje "*nulscenario*". Naast financiële gevolgen, leidt uitstel tot negatieve sociale en gezondheidsimpact voor onze inwoners. *Het is cruciaal dat we nu doorpakken.*

Fase 1 kan worden gerealiseerd met een investering van circa € 1 miljoen vanuit de gemeente, zoals gedetailleerd in de businesscase. Met deze investering waarborgen we de sportfunctie van Heeckeren voor de Hof van Twente. Dit legt tevens een solide basis voor verdere optimalisaties in toekomstige MFA-fases.

In deze eerste fase worden de grootste knelpunten op het sportpark Heeckeren het eerst opgelost: de atletiekbaan en het kunstgrasveld voor het voetbal en wordt het aanbod om een padelhal te plaatsen eindelijk na enkele jaren gehonoreerd, wat deze eerste fase een grote boost zal geven, aangezien we het hier hebben over de snelst groeiende sport. De beoogde padel locatie sluit aan bij het eindbeeld van het sportpark met een volledige nieuwe MFA Heeckeren.

Met deze inleiding komen we tot onze concrete vraag aan het college:

Wij verzoeken het college om goedkeuring voor een financiële bijdrage van € 1 miljoen ten behoeve van fase 1 van MFA Sportpark Heeckeren, waarbij de middelen in 2025 beschikbaar komen. Een spoedige realisatie is essentieel en uitstel niet wenselijk, zoals onderbouwd in de bijlagen.

Graag ontvangen wij een bevestiging van ontvangst van deze brief en een planning voor de verdere besluitvorming.

Met sportieve groet,



Ben Admiraal, initiatiefnemer Padel Sportpark Heeckeren
Namens de werkgroep MFA Sportpark Heeckeren,

Deelnemende partijen

1. Sporthal beheer STEVIG
2. Atletiek Vereniging Goor
3. Voetbalvereniging GFC Goor
4. Jeu de Boules vereniging De Reggewerpers
5. Tennisvereniging de Mossendam
6. Initiatiefnemers Admiraal voor padel
7. Goorse ijsclub
8. Kinderboerderij Kukelnest

Aanvullende documenten: Intentie overeenkomst + business cases eerste fase

