

Bijlage bij raadsvoorstel

Datum	20 maart 2025
Aan	Gemeenteraad
Kopie aan	
Van	Frank Dorenbusch
Onderwerp	Grondexploitatie Sportrand

Exploitatieopzet sportrand

uitgeefbare kavels	3.960 m ²
verharding/groen incl. water	4.109 m ²

8.069

Verwerving	€	307.418
Bouw- en woonrijpmaken	€	863.222
Planontwikkelingskosten	€	258.435
Faseringskosten/algemeen	€	7.283
Totaal Kosten	€	1.436.358
Grondverkopen	€	848.779
Bijdrage doelgroepen	€	245.422
Verkopen/bijdragen	€	1.094.201
Verwacht resultaat	€	-342.157
ten laste van reserve TSB	€	342.157