

Legenda

Bestaande functies Enterbroekweg 10

- 1 Bestaande woning
- 1a Bijgebouw
- 1b Overkapping hooiberg
- 2 Bestaande woning
- 2a Bijgebouw
- 3 Groepsverblijf
- 4 Zorgboerderij
- 5 Paardenstallen/ manege
- 6 Dierenverblijf/ tuin zorgboerderij
- 7 Rijbak/ paddok manege

Nieuwe en bestaande functies Enterbroekweg 8

- A Binnenbak manege
- A1 Uitbreiding manege
- B Bestaande woning
- B1 Bijgebouw
- B2 Bijgebouw
- B3 Te verwijderen bijgebouw
- C Nieuwe bestemming wonen
- D Nieuwe bestemming wonen
- D1 Te verwijderen bijgebouw

Legenda

- Bestaande bebouwing
- Bebouwing (verwijderen)
- Bebouwing (uitbreiden)
- Nieuwe erfgrenzen en kadastrale nummers
- Bestaande groen/voortuin
- Nieuwe tuin
- Weide
- Paardenmestopslag (container)
- Overige mestopslag/ compost
- Inrit
- Inrit in gestabiliseerd gras
- Parkeerplaats (grote P in grastegels)
- verblijfsfunctie (terras)
- Geschoren haag bestaand (meidoorn)
- Geschoren haag (voortuin)
- Groenelementen inheemse beplanting
- Grondwal hoogte 1 meter
- Bestaande bomen
- Te verwijderen bomen (t.b.v. routing paarden)
- Nieuwe boomstuctuur inheemse beplanting
- Moestuin
- Engels schapenheke
- Inheemse mengsel
- Bloemenweide/ paardenpluktuin
- Insectenhotel

Landschappelijke inrichting Enterbroekweg 8 en 10



Kaart. Topotijdreis ca. 1900

Toekomst visie

De functies van gebouwen blijven gelijk aan de Enterbroekweg 10. Het gaat hierbij om een (zorg) boerderij en manege (Het Lamoen). Landschappelijke wordt dit deel wel meegenomen in de landschappelijke inpassing.

Enterbroekweg 8 heeft enkele wijzigingen in functie, zo zal de deel (C) en een oude schuur (D) bewoonbaar worden gemaakt. Een aantal schuren worden verwijderd, en schuur (A) zal gebruikt worden door de manege.

grasvegetatie
(extensief maaibeheer)

Groenelementen inheemse beplanting	
Groenelementen langs percelen*	
Ligustrum vulgare	10%
Ribes nigrum	10%
Euonymus europaeus	15%
Crataegus laevigata	5%
Cornus sanguinea	10%
Corylus avellana	10%
Ribes rubrum	15%
Viburnum opulus	5%
Cornus mas	10%
Sambucus nigra	10%
Beplanting op grondwal*	
Ligustrum vulgare	50%
Ilex aquifolium	25%
Taxus baccata	25%

*Plantwijze: wildverband
Plantafstand: 1 stuk per m2
Plantverband: in groepen van 3-5 stuks

Cultuurhistorische landschappen (LOP Haaksbergen & Hof van Twente)

De erven aan de Enterbroekweg 8 en 10 zijn gesitueerd in het Broekontginningslandschap (grootschalig) grenzend aan een markant reliëf, aan de andere zijde van de Enterbroekweg.

Uit kaart 1 wordt duidelijk dat een deel van de bebouwing ca. 1900 al gebouwd is, het gaat om een oud boeren erf.

- Kenmerken hiervan zijn:
- Het erf heeft achter geen duidelijke bergrenzing
- De erven liggen in groepen bij elkaar
- Het erf heeft een willekeurige ligging ten opzichte van de weg
- De bijgebouwen zijn weinig georiënteerd
- De schuren zijn groot
- De beplanting is willekeurig geordend

- Door de ligging van het woonhuis (B) is de boerderij niet typische voor dit gebied. Het heeft meer uitstraling van een langgevelboerderij. In de nieuwe situatie wordt rekening gehouden met:
- Een voortuin creëren bij het voorhuis.
- Blokvormige stuctuur aanbrengen zonder duidelijke afbakening
- Openheid behouden
- Aanbrengen van singels en tuin

- Aanbrengen transparante beplanting
- Pakeervoorzieningen aanbrengen
- Inheemse beplanting aanbrengen (kruiden, heesters en bomen)
- Sortiment: o.a. wilg, els, meidoorn

Toekomst visie

De functies van gebouwen blijven gelijk aan de Enterbroekweg 10. Het gaat hierbij om een (zorg) boerderij en manege (Het Lamoen). Landschappelijke wordt dit deel wel meegenomen in de landschappelijke inpassing.

Enterbroekweg 8 heeft enkele wijzigingen in functie, zo zal de deel (C) en een oude schuur (D) bewoonbaar worden gemaakt. Een aantal schuren worden verwijderd, en schuur (A) zal gebruikt worden door de manege.

Green
&
More

Opdrachtgever:
Ponyrecreatie Het Lamoen

Project: Landschappelijke inpassing

Witterietsweg 2 - 7475RP Markelo - contact@greenandmore.nl - www.greenandmore.nl

Schaal: 1:1000 indicatie
Tekeningformaat: A3
Getekend: BvS
Datum: 5 september 2025