

Schriftelijke vragen

Onderwerp	Woonbehoefte 24-uurs zorg
Datum	17 maart 2025
Steller van de vragen	SP, H. Kalter
Registratienummer	896655
Behandeld door	Cluster Wonen

Aan de voorzitter van de raad,

Het college wordt conform artikel 39 van het Reglement van Orde voor de vergaderingen van de gemeenteraad verzocht de volgende vragen schriftelijk te beantwoorden.

Inleiding

In Delden speelt enorme behoefte aan woningen met 24-uurs zorg voor kwetsbare groepen in Delden. Er is een ernstig tekort aan geschikte woningen voor mensen die afhankelijk zijn van 24-uurs zorg, waardoor de wachtlijsten voor deze doelgroep voortdurend langer worden. Gezien de groeiende, urgente zorgbehoefte is het essentieel dat er in de toekomst meer mogelijkheden komen voor deze kwetsbare groep in Delden (overigens is dit ook een probleem wat in meerdere plaatsen in Nederland speelt). Op dit moment staat er een wachtlijst van ongeveer 15 personen bij JP van den Bent. Sommige van hen hebben zich al ingeschreven sinds 2019. De lange wachttijden en het tekort aan passende woonzorg zorgen voor veel onzekerheid en stress bij deze gezinnen. Het is van groot belang dat de gemeente zorg draagt voor een inclusieve samenleving, waarin ook mensen die 24-uurs zorg nodig hebben, een passende woning kunnen vinden.

Momenteel wordt er veel gebouwd in Delden en zijn er plannen voor nieuwe woningbouwprojecten.

Vragen

1. Hoe kan er in – huidige – nieuwbouw nog aandacht worden gegeven aan specifieke woningbehoefte van deze doelgroep?

In harde woningbouwplannen is al een onherroepelijk vastgestelde ruimtelijke procedure afgerond en liggen de afspraken vast. Dit geldt ook voor plannen waarbij al privaatrechtelijke afspraken zijn overeengekomen,

In zachte en nieuwe woningbouwplannen zit deze flexibiliteit wel.

2. In hoeverre is er – in Delden – bij de nieuwe plannen voor woningbouwprojecten aandacht voor specifieke woningbehoefte van deze doelgroep?

De woonbehoefte van specifieke doelgroepen wordt onderkend. Bij nog te ontwikkelen nieuwbouwprojecten in Delden zal er zeker aandacht zijn voor uitbreiding van het aantal woningen voor specifieke doelgroepen.

In de Woon-, zorg- en welzijnsvisie Hof van Twente is opgenomen dat voor specifieke doelgroepen een passend aanbod aan woningen per kern is. We streven ernaar om te zorgen voor een prettige balans tussen dragende en vragende inwoners. Voor inwoners met een zorg- of ondersteuningsvraag is het van belang dat zij dichtbij voorzieningen wonen zoals een supermarkt, ontmoetingsplek of zorgsteunpunt, maar ook de mogelijkheid om te kunnen blijven wonen in hun eigen dorp is belangrijk. Dit zorgt ervoor dat bestaande contacten en sociale activiteiten kunnen blijven bestaan.

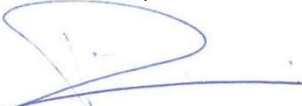
Er is wel de voorwaarde dat zorgaanbieders de gevraagde zorg kunnen blijven bieden. Clustering kan daarvoor noodzakelijk zijn.

3. In hoeverre is er in de gehele Hof van Twente sprake van deze woonproblematiek?

De prognose, die de basis vormt van de Woon-, zorg- en welzijnsvisie, is dat tot 2035 voor mensen met een verstandelijke beperking ongeveer 60 geclusterde en 15 gespikkelde woningen¹ extra nodig zijn. Voor mensen met psychosociale problematiek is er momenteel een tekort van ongeveer 10 plekken intramuraal aanbod. Door een evenwichtige verdeling van locaties in de regiogemeenten (fair share) kan dit aantal toenemen.

8 april 2025

Burgemeester en wethouders van Hof van Twente,
de secretaris,



drs. D. Lacroix

de burgemeester,



drs. H.A.M. Nauta-van Moorsel MPM

¹ wonen in een reguliere, niet-geclusterde woning in de nabijheid van een woonvorm waarvandaan zorg en begeleiding geboden kan worden