

Raadsbrief

Onderwerp	Uitvoeringsplan Woon-, zorg en welzijnsvisie
Zaaknummer	881919
Datum	18 maart 2025
Portefeuillehouder	J. Rohaan-Vlijm
Team	Beleid Sociaal domein

Doel

De raad informeren over het vastgestelde Uitvoeringsplan Woon-, zorg- en welzijnsvisie.

Aanleiding

In november 2023 is de Woon-, zorg- en welzijnsvisie Hof van Twente vastgesteld. In deze visie is in kaart gebracht op welke wijze we inspelen op de veranderingen in woonbehoeften doordat er meer ouderen komen, en op welke wijze we geschikte woonvoorzieningen creëren voor mensen met een beperking. In de visie wordt een verband gelegd met de welzijnsopgaven die de zelfredzaamheid van mensen en gemeenschappen versterken. Om de ambities te bereiken is een versterkte samenwerkingsstructuur met zorgpartijen, woningcorporaties, welzijnsinstelling en inwoners nodig.

In september 2024 is het proces om tot een uitvoeringsplan te komen opgepakt, door omstandigheden was dit later dan oorspronkelijk gepland. Het uitvoeringsplan geeft de concrete stappen en acties voortvloeiend uit de woonzorg- en welzijnsvisie.

Inhoudelijke boodschap

1. Uitvoeringsplan

De Woon-, zorg- en welzijnsvisie heeft vier thema's.

Thema 1: Voldoende en passend woonaanbod

Binnen dit thema zijn er drie opgaven. Allereerst gaan we met woningbouwcorporaties in overleg om binnen de sociale huursector de kwaliteit van bestaande clusters te verhogen en zetten we in op nieuwbouw van nultreden-, geclusterde- en zorggeschikte woonvormen. De streefaantallen hiervoor zijn vastgelegd in het Afsprakenkader Ouderenhuisvesting Twente. De tweede opgave is om voor kwetsbare inwoners meer (nieuwbouw)locaties te ontwikkelen. De derde opgave richt zich op bestaande woningen. Zowel bij sociale huurwoningen als particuliere woningen dient de doorstroming op gang gebracht te worden om zoveel mogelijk mensen in een voor hen geschikte woning te laten wonen.

Thema 2: Inclusieve wijken en kernen

Het streven is om in wijken en kernen mensen van verschillende leeftijden en met een verschillende achtergrond bij elkaar te brengen. Hiervoor gaan we inzetten op het ontwikkelen van woonleefconcepten. We creëren draagvlak voor huisvesting van aandachtsgroepen en maken hierover afspraken met regiegemeenten.

Bij het ruimtelijk ontwerp van de woonomgeving zetten we een nauwere samenwerking tussen in op het verbeteren van de toegankelijkheid, dementievriendelijkheid en stimuleren we bewegen en ontmoeten. Per kern gaan we de beschikbaarheid van ontmoetingsruimtes inventariseren en stellen we een verbeterplan op.

Thema 3: Passende dienstverlening

Om de inzet van eigen kracht en het sociale netwerk te bevorderen wordt welzijnsorganisatie Salut ingezet en ondersteunen we wijkvoorzieningen zoals 't Doesgoor, Noabershoes, Stichting Franje en andere welzijnsinitiatieven. In samenwerking met Twentse Koers wordt in de wijk ingezet op het ontschotten van wonen, welzijn en zorg. We gaan ook in gesprek met inwoners over hun eigen rol om in de toekomst over een passende woning te beschikken. Om mantelzorgers en vrijwilligers te ondersteunen gaan we de bestaande voorzieningen voor mantelzorgers voortzetten. Er wordt beleid opgesteld voor het plaatsen van pré-mantelzorgwoningen. We zorgen voor voldoende begeleiding en voorzieningen voor inwoners zodat ze (langer) thuis kunnen blijven wonen, hiervoor stimuleren we ook het gebruik van technologische hulpmiddelen.

Thema 4: Focus op samenwerken

De samenwerking tussen het fysieke en sociale domein wordt versterkt. Ook wordt er een samenwerkingsstructuur opgezet met woningbouwcorporaties, zorgaanbieders, welzijnsorganisaties en vrijwilligersorganisaties. Burger- en ouderinitiatieven worden door ons ondersteund. Belemmeringen worden in kaart gebracht en zo mogelijk weggenomen.

2. Financiën en risico's

In het uitvoeringsplan zijn niet de financiële consequenties van de maatregelen en activiteiten opgenomen. Het namelijk nog niet inzichtelijk of deze binnen bestaande budgetten kunnen vallen. De uitvoering is mede afhankelijk van de inzet van een aantal samenwerkingspartijen. Ook zijn er factoren waarop sturing niet eenvoudig is. Dit kan er toe leiden dat onderdelen van het plan niet geconcretiseerd kunnen worden.

Conclusie

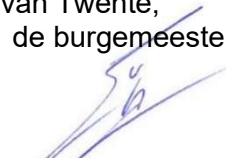
Wij hopen u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben over het Uitvoeringsplan Woon-, zorg- en welzijnsvisie.

Burgemeester en wethouders van Hof van Twente,
de secretaris,



drs. D. Lacroix

de burgemeester,



drs. H.A.M. Nauta-van Moorsel MPM