

Raadsbrief

Onderwerp	Stand van zaken centrumplan Goor
Zaaknummer	973271
Datum	24 juni 2025
Portefeuillehouder	E. Scheperman
Team	Ruimte & Economie

Doel

Ter informatie

Op 8 oktober 2025 wordt u tijdens een informerende raad bijgepraat over het Centrumplan Goor. Vooruitlopend daarop informeren wij u over het proces door middel van deze raadsbrief.

Aanleiding

Met deze brief informeren wij u over de start van de ontwerpfase van de deelprojecten binnen het Masterplan Centrum Goor. Deze fase vormt een belangrijke stap richting de uitvoering van de geactualiseerde structuurvisie voor het centrum van Goor, die in juli 2024 is vastgesteld.

Aanleiding en achtergrond

De afgelopen jaren is gebleken dat het centrum van Goor op meerdere terreinen versterking behoeft. De actualisatie van de structuurvisie in 2024 bevestigt deze behoefte. Op basis daarvan hebben de gemeente en de ondernemersvereniging BIZ Goor gezamenlijk een aantal prioriteiten bepaald voor de verbetering van het functioneren van het centrum van Goor.

Dit heeft geleid tot een fasering in deelprojecten:

- *Korte termijn (2025–2026)*: relatief snel uitvoerbare ingrepen en maatregelen met directe impact op de beleving van het centrum (quick wins);
- *Lange termijn (vanaf 2027)*: permanente herinrichtingen en gebiedsontwikkelingen op basis van integrale ontwerpplannen.

Inhoudelijke boodschap

Projectorganisatie en werkwijze

De uitvoering van de ontwerpfase is belegd bij een projectorganisatie bestaande uit:

- Een **Stuurgroep** (onder voorzitterschap van wethouder Scheperman), met vertegenwoordiging vanuit de BIZ, gemeentelijke organisatie en de projectbegeleiding vanuit extern adviesbureau BRDG. Deze groep leidt het project en zorgt er voor dat gedragen voorstellen ter besluitvorming worden aangeboden en na besluitvorming conform plan worden uitgevoerd.
- **Themagroepen** voor Verkeer, Inrichting openbare ruimte en Communicatie. Hierbij zijn zowel gemeentelijke experts betrokken als vertegenwoordigers vanuit de BIZ en zij hebben tot doel voorstellen voor te bereiden en te zijner tijd uit te voeren;
- Een **Klankbordgroep** met daarin ruime vertegenwoordiging vanuit ondernemers, inwoners, maatschappelijke en toeristische partijen. Deze hebben een belangrijke rol bij het toetsen en beoordelen van aangedragen oplossingen en visies.

De projectaanpak is gefaseerd, participatief en pragmatisch. Ideeën en feedback uit de klankbordgroep worden actief meegenomen in het ontwerp en zorgen voor breed draagvlak.

Doelstellingen van de ontwerpfase

De werkzaamheden voor 2025 richten zich op zowel de korte als de langere termijn. Voor de korte termijn wordt gewerkt aan een set maatregelen inclusief een kostenraming.

Deze maatregelen zijn gericht op:

- a. het verbeteren van de verkeersrouting en het zoveel mogelijk beperken van doorgaand verkeer;
- b. de herinrichting van het Sterplein;
- c. het verblijfsklimaat in de Grotestraat West;
- d. de verbetering van de entrees naar het centrum;
- e. vergroening en betere onderlinge verbindingen in de openbare ruimte.

Tegelijkertijd wordt, gericht op de langere termijn, gewerkt aan een schets- en voorlopig ontwerp voor een vernieuwd inrichtingsplan voor de openbare ruimte. Eveneens wordt de herontwikkeling van het Weversplein en omgeving in beeld gebracht.

De schetsen en ontwerpen van de plannen zullen zo mogelijk vergezeld gaan van meerdere varianten (minimum, passend en maximum variant) en kostenramingen.

Eerste bevindingen uit de themagroepen en klankbordgroep

De eerste bijeenkomsten van zowel de klankbordgroep als de themagroepen hebben inmiddels plaatsgevonden. Met veel enthousiasme is door de klankbordgroep gekeken naar het DNA profiel van de stad Goor. Dit DNA profiel biedt mogelijkheden voor de wijze van inrichting van de openbare ruimte en eveneens voor de inzet van BIZ middelen met betrekking tot activiteiten, evenementen en marketing. De klankbordgroep heeft aangegeven dat de volgende kernbegrippen het centrum van Goor goed karakteriseren: water, groen, muziek, ambacht en cultuurhistorie.

De themagroep verkeer werkt aan een zo breed mogelijk gedragen plan om het doorgaande verkeer uit het centrum te halen. Hiervoor zijn diverse verkeersvarianten opgesteld en van voor- en nadelen voorzien. Ook wordt reeds nagedacht over de wijze waarop een aanpassing van rijroutes en de voordelen van de vrijgekomen ruimte goed kan worden geëvalueerd.

De themagroep inrichting openbare ruimte heeft inmiddels bureau Anacon ingeschakeld voor de uitwerking van de plannen voor de openbare ruimte, voor zowel de korte als de langere termijn. Op basis van het DNA profiel en een verkenning ter plekke worden in eerste instantie ideeën en denkrichtingen besproken die vervolgens worden uitgewerkt in mogelijke tussentijdse maatregelen en die vervolgens leiden naar een plan voor de openbare ruimte op de langere termijn.

De themagroep communicatie bewaakt het gehele proces inzake voldoende en tijdige communicatie naar de verschillende doelgroepen. Naar aanleiding van alle werkzaamheden, met de daarbij behorende planning, is er voor 2025 en 2026 een overall communicatieplan gemaakt. In dit plan is per doelgroep aangegeven wat de hoofdlijnen van communicatie zijn en welke communicatiemiddelen kunnen worden ingezet.

Naast deze werkzaamheden is ook de handhaving van het parkeren in het centrum een speerpunt. Om het centrum beter te laten functioneren is handhaving vanuit de gemeente m.b.t. het parkeren een belangrijke taak. Daarnaast steekt ook de BIZ de handen uit de mouwen, via een eigen actiepakket, om de bewustwording bij ondernemers en bezoekers op dit vlak te versterken.

Financiën

Voor de ontwerpfase is een ontwikkelkrediet van € 75.000 beschikbaar gesteld, te dekken uit EZ-gelden. Dit bedrag wordt gebruikt voor:

- Inhuur van stedenbouwkundige, landschappelijke en verkeerskundige expertise; Hiervoor is een opdracht aan civiel technisch projectbureau Anacon verstrekt.
- Projectleiding en ondersteuning, onder andere door de inzet van bureau BRDG.
- Organisatie van bijeenkomsten en participatiesessies.

Voor de uitvoering van de tussentijdse maatregelen zal een aanvullend uitvoeringsbudget nodig zijn. Dit zal te zijner tijd ter besluitvorming aan het college worden voorgelegd. Voor de permanente maatregelen, die op zijn vroegst zullen plaatsvinden in 2027, volgt volgens planning begin 2026 een separaat raadsvoorstel.

De BIZ Goor heeft met de Gemeente afgesproken dat zij in dit proces niet alleen menskracht zullen leveren, maar ook dat zij bereid zijn om BIZ budgetten in te zetten voor het welslagen van het Masterplan Centrum Goor.

Planning

De belangrijkste mijlpalen zijn:

Activiteit

Start ontwerpfase
Participatie & uitwerking tussentijdse maatregelen
Besluitvorming tussentijdse maatregelen
Uitvoering tussentijdse maatregelen
Ontwerpplan permanente maatregelen
Besluitvorming ontwerpplan (college en raad)

Periode

april 2025
Q2–Q3 2025
Q4 2025
2026
Q4 2025
Q1-Q2 2026

Conclusie

Met deze aanpak worden eerste zichtbare verbeteringen in het centrum gerealiseerd én leggen we de basis voor duurzame herontwikkeling van het centrumgebied. We houden u via soortgelijke raadsbrieven op de hoogte van de voortgang, tegelijkertijd zullen wij in de eerste week van oktober aansluiten bij een raadsbijeenkomst om u verder bij te praten.

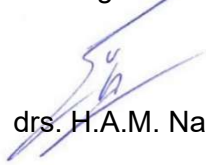
Indien u naar aanleiding van deze brief vragen heeft, lichten wij dit uiteraard graag verder toe.

Burgemeester en wethouders van Hof van Twente,
de secretaris,



drs. D. Lacroix

de burgemeester,



drs. H.A.M. Nauta-van Moorsel MPM