

Motie

Onderwerp	Behoud Rood Zwart op terrein de Scheetheuvel
Raadsvergadering	26 september 2023
Ingediend door	A. Mulder, CDA
Zaaknummer	

De raad van de gemeente Hof van Twente in vergadering bijeen op 26 september 2023;

gelet op artikel 34 van het Reglement van Orde voor de vergaderingen van de gemeenteraad;

Overwegende dat:

- Rood Zwart een voetbalvereniging is die sport en diverse maatschappelijke functies combineert in het Noaberhoes en op het terrein de Scheetheuvel;
- De gemeente Hof van Twente het terrein de Scheetheuvel in erfpacht heeft van Stichting Twickel en deze op haar beurt verhuurt en in ondererfpacht uitgeeft aan Rood Zwart;
- Stichting Twickel de erfpacht opzegt per 31 augustus 2032 en hiermee de door de gemeente bedoelde bestemming feitelijk onmogelijk maakt; daarmee bestaanszekerheid van Rood Zwart aantast, met als gevolg een kapitaalsvernietiging en een klap in het gezicht van het vrijwilligerswerk;
- Stichting Twickel ten tijde van de bouw van het Noaberhoes de ontwikkeling van Rood Zwart ondersteunde, en bereid bleek de erfpachtovereenkomst eventueel vroegtijdig te verlengen om zo garantie te bieden voor de lange termijn.
- De gemeente Hof van Twente groot belang stelt in haar verenigingsleven en de zeer gewenste maatschappelijke betrokkenheid van Rood Zwart past binnen de bestemming die de gemeente op het terrein de Scheetheuvel heeft bepaald.

Spreekt uit:

1. Dat de door de gemeente vastgestelde bestemming van het Rood Zwart terrein de Scheetheuvel voor recreatie, sport en sociaal-maatschappelijke activiteiten ook na 2032 zal worden bestendig en daartoe de nodige zekerheden moeten worden verkregen.

Roep het college op:

1. De Raad op de hoogte te stellen van de ontstane situatie en de te nemen stappen die een einde moeten maken aan de onzekerheid over de toekomstige gebruiksmogelijkheden van het Rood Zwart terrein;
2. In gesprek te gaan met Stichting Twickel en alles in het werk te stellen om op korte termijn te komen tot het verlengen van de huidige (onder)erfpacht constructie van het Rood Zwart terrein voor de komende decennia;

3. De raad te informeren over mogelijkheden tot de eventuele onteigening van het Rood Zwart terrein de Scheetheuvel indien dat nodig zou zijn om de bestemming van het terrein te continueren.

en gaat over tot de orde van de dag.

Ingediend door:

CDA, A.H. Mulder GB, B.J. Nijenhuis VVD, E. Scheperman PvdA, F. Rijkens

SP, J.C.H. Kalter D66, A.R. de Visser In Beweging, M. Hutten

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Hof van Twente d.d. 26 september 2023.

De raad van Hof van Twente,
De griffier (wnd.),

de voorzitter,

H.M. Meerman

drs. H.A.M. Nauta-van Moorsel MPM