

Raadsvoorstel

Onderwerp	Herinrichting Grotestraat Markelo
Datum collegebesluit	27 november 2018
Registratienummer	690788
Portefeuillehouder	H.J. Scholten
Betreft	Programma 4: Leefomgeving
Medewerkers	B. Greven en J. Meijer

Voorstel

1. Kennis nemen van ontwerp en kostenraming en de wijze van totstandkoming ervan.
2. Te kiezen voor uitvoering van het onderdeel 'kerkplein' van het gemaakt ontwerp (optie A) en de kosten ten laste te brengen van het daarvoor beschikbare budget.

Argumenten

1.1 Met bijgaande ontwerp is invulling gegeven aan de raadsbrede motie. Met de betreffende motie verzocht de raad het college met een ontwerp te komen voor de herinrichting van de Grotestraat in Markelo, waarbij het accent ligt op het beschermen van de fietsers en voetgangers en een bijdrage leveren aan het verfraaien en verlevendigen van het kerngebied van het dorp (ook rond de oude kaasfabriek).

1.2 Het ontwerp is – conform de motie - op participatieve wijze tot standgekomen, samen met ondernemers en inwoners van Markelo. Er is een brede klankbordgroep in het leven geroepen met ca. 25 deelnemers (ondernemers, inwoners, gemeente, politie, instellingen, enz.) die samen met adviesbureau Goudappel Coffeng de problemen en gewenste oplossingen besproken hebben.

2.1 Kennis nemen van de mogelijke opties. In de motie is als kader meegegeven een budget van € 250.000, met daarbij de mogelijkheid om bij verstrekkendere plannen dit in fasen aan te bieden aan de raad. Voor de voorbereiding, ontwerp en begeleiding is momenteel € 25.000 uitgegeven waardoor er nog € 225.000 aan budget beschikbaar is. Het centrumplan bestaat uit de volgende drie delen met bijbehorende kosten:

- Omgeving Kerkplein € 208.000
- Asfaltstrook t.h.v. Plus-markt € 95.000
- Kruispunten Beaufortplein en Bergweg € 250.000

De totale kosten zijn dus geraamd op € 550.000, waarbij uit wordt gegaan van hergebruik van materialen uit de verschillende deelgebieden. Wanneer alleen het kerkplein wordt ingericht kunnen we de stenen uit andere plandelen niet hergebruiken en zijn we ca. € 15.000 duurder uit, nl. € 223.000. Gezien het budget zullen we moeten kiezen uit de volgende opties, waarbij opties A en B ook een fasering kunnen zijn naar optie C:

- Optie A. Alleen het kerkplein herinrichten; dit past binnen het budget en zal bijdragen aan een verbeterde (subjectieve) verkeersveiligheid door het 'shared space principe'. Ook zal de zone rondom de Grotestraat (die een doorgaande weg blijft) worden getransformeerd naar een verblijfsgebied. Qua sfeer en centrum zal het iets beter worden.

- Optie B. Kerkplein en de asfaltstrook aanpakken, wat niet geheel binnen het budget valt. Echter door de strook asfalt te laten zitten valt het plan in het niet, doordat dan nog steeds niet een rustig eenduidig straatprofiel wordt gerealiseerd. Er ontstaat een groot contrast tussen het mooi ingerichte kerkplein en de veel ouder ogende naastgelegen asfaltstrook.
- Optie C. Alle drie de delen aanpakken, zodat ook de entrees voorzien worden van een snelheidsremmende inrichting d.m.v. mooie groenbakken.

2.2 Het is aan uw raad welke keuze wordt gemaakt over het al dan niet realiseren van de verschillende ontwerponderdelen die zijn voortgekomen uit de raadsbrede motie; het college stelt voor om te kiezen voor optie A. Gezien het budget stelt het college voor te kiezen voor optie A, hoewel optie C de sterke voorkeur geniet van de klankbordgroep Markelo. Optie B kost ongeveer € 100.000 meer dan het beschikbare budget. Optie C kost € 330.000 meer dan het beschikbare budget.

Bij een keuze voor B of C moet voor het benodigde extra budget aanvullende dekking worden gezocht. In de Programmabegroting 2019 is hier geen rekening mee gehouden. Voornamelijk vanuit de ondernemers in Markelo is er de duidelijke oproep geweest om het werk niet op te knippen, zodat het centrum twee keer moeilijk bereikbaar is. Deze groep heeft liever uitstel en uitvoering ineens dan twee keer overlast bij een fasering. Het college denkt dat optie A enerzijds tegemoet komt aan de gewekte verwachtingen bij 'Markelo' en anderszijds rekening houdt met de overige ambities in onze gemeente de komende jaren in relatie tot de beperkte budgettaire ruimte. In elk geval moet geconstateerd worden dat er geen voorstel ligt dat past binnen het beschikbare budget.

Risico's

De raad heeft unaniem een brede en ambitieuze motie aangenomen, gekoppeld aan een beperkt budget. Het risico bestaat dat we 'Markelo' teleurstellen wanneer we ons aan het gestelde budget houden. Daartegenover staat, denken wij, dat uw raad niet gemakkelijk extra geld beschikbaar zal kunnen stellen gezien de overige ambities in onze gemeente de komende jaren in relatie tot te verwachten beperkte budgettaire ruimte.

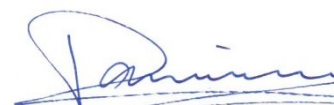
Alternatieven

Alternatief is optie B of C, waarbij optie C de sterke voorkeur geniet van 'Markelo'. Op deze manier maak je het centrum echt een stuk fraaier en (subjectief) veiliger, wat de leefbaarheid ten goede komt. De raad zal hier vanuit de algemene reserve dan extra middelen voor beschikbaar moeten stellen.

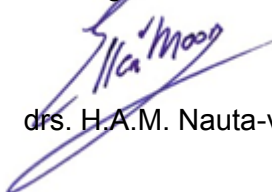
Uitvoering

Zodra de raad een keuze heeft gemaakt over de te realiseren ontwerponderdelen en het benodigde budget is toegekend, zullen begin volgend jaar de voorbereidingen worden gestart. De uitvoering zal dan ergens eind 2019 of begin 2020 plaats kunnen vinden; dit mede in overleg met ondernemers om de overlast zo beperkt mogelijk te laten zijn. Daarbij is vanuit voornamelijk de ondernemers de duidelijke oproep om het werk niet op te knippen, zodat het centrum twee keer moeilijk bereikbaar is.

Burgemeester en wethouders van Hof van Twente,
de secretaris, de burgemeester,



drs. D. Lacroix



drs. H.A.M. Nauta-van Moorsel MPM