

Besluitenlijst

Vergadering d.d.	15 januari 2019
Tijdstip	Van 19.30 uur tot 21:15
Locatie	Gemeentehuis Hof van Twente de Höfte 7, Goor

Aanwezig:

CDA	R.J. Bijleveld, R.H.J. Buschers, ing. J.H. van Groningen-Lantink, A.H. Mulder MSc, Y.T. Nijhof-Sander (fractievoorzitter), A.J.M. Pierik, E.H.J.M. Raanhuis,
VVD	G. Bruins-Veltkamp (fractievoorzitter), J.B. Elbert, drs. T.W. Reijnders, E. Scheperman
PvdA	R. Rijkens (fractievoorzitter), H.G.J. Sligman, drs. H.J. Wevers
Gemeente Belangen	B.J. Nijenhuis, J. Rohaan-Vlijm (fractievoorzitter), J.W. Titshof-Leushuis
D66	A. Olde Reuver of Briel-Bosveld (fractievoorzitter), drs. B. Sayin
SP	J.C.H. Kalter QC (fractievoorzitter), J.F. Stevens
GroenLinks	Drs. W.C. Sanchez (fractievoorzitter)
Portefeuillehouders	H.J. Scholten, P. van Zwanenburg, drs. W.J.H. Meulenkamp
Afwezig	O. Bordes, M.H.M. Doeschot-Reuver
Voorzitter	Drs. H.A.M. Nauta-van Moorsel MPM
(Onder)voorzitter	J. Rohaan-Vlijm
Griffier	Mr. A. Venema
Besluitenlijst	Denise ter Horst

Opening, agenda en spreekrecht burgers

1. Opening en mededelingen
De vergadering wordt geopend. Er zijn meldingen van afwezigheid van de heer Bordes en mevrouw Doeschot-Reuver.. Wethouder van Zwanenburg sluit later aan (19:35).
2. Vaststellen agenda

De agenda wordt vastgesteld.
3. Spreekrecht burgers
Er hebben zich geen sprekers gemeld.

Besluitenlijst en ingekomen stukken

4. Vaststellen besluitenlijst van de vergadering van 18 december 2018
De besluitenlijst van de raadsvergadering van 18 december 2018 wordt vastgesteld.
5. Vaststellen adviezen ingekomen stukken
De adviezen op de ingekomen stukken worden vastgesteld.

Informatie en vragen

6. Vragenhalfuur gemeenteraad
Gemeente Belangen en de PvdA hebben beide vragen over Lithium Werks.
PvdA: Hoe gaat het verder met Lithium Werks?

Gemeente Belangen: Kan de wethouder ons aangeven of er duidelijke voorwaarden zijn met betrekking tot het verstrekken van leningen van dergelijke groottes zoals in dit geval 3x 2.5 miljoen. Het bericht zoals wij dit hebben ontvangen geeft aan dat het uitgangspunt is dat het geld van deze lening terugontvangen wordt. Hoe dit omschreven is roept bij ons twijfel op over de zekerheid van terugontvangen. Kan de wethouder deze onzekerheid wegnemen?

Wordt in de voorwaarden niet opgenomen dat bij verstrekken van dit soort leningen dat het bedrijf in de regio gevestigd moet zijn en dat bij verplaatsen de lening terug betaald moet worden?

Wethouder van Zwanenburg antwoordt dat de vragen over hoe nu verder onderzocht gaan worden. Hij kan nu geen antwoord geven op de gestelde vragen. Er gaat een brief naar de Provinciale Staten. Er gaat tevens een brief naar alle betrokkenen. Hij komt er op een later moment op terug en kijkt hoe de informatievoorziening naar de raad toe over dit onderwerp verbeterd kan worden.

7. Actieve informatieplicht college/terugkoppeling Gemeenschappelijke Regelingen
Wethouder Scholten:
Verhoging geluidproductieplafonds: Het college maakt bezwaar tegen deze verhoging.
Digitaal toesturen informatie P10: De informatie komt niet digitaal maar in een boekje. De boekjes zijn tijdens deze vergadering uitgedeeld.

Wethouder Meulenkamp:
SDE Zonnepark Entersestraat: het is een mooi resultaat dat de subsidie is toegekend.

Wethouder van Zwanenburg
Mevrouw Peters van de Raad van Toezicht van de OPO heeft verzocht om ontslag. Er is een vacature opengesteld. Het vervolg hiervan wordt t.z.t. aan de raad voorgelegd.
De school in Markenvelde valt weer onder de gemeente. Meer informatie over wat er met het gebouw gaat gebeuren volgt.

Meningvormend

8. Toegankelijk en aan-sluit-klaar maken De Kaasfabriek Markelo
Partijen hebben een aantal vragen. Fracties vragen hoe de verhuurperiode van maximaal tien jaar zich verhoudt tot de afschrijfperiode van twintig jaar. De wethouder antwoordt dat hiervoor gekozen is met het oog op eventuele ontwikkelingen bij ABZ. Verschillende zaken zijn meegenomen in de afweging en vervolgens is er besloten om een huurperiode van maximaal tien jaar in te stellen. Er is geen aanleiding om te denken dat dit averechts zou werken.

Andere vragen:

D66: is de huurprijs prijs afgestemd met de ondernemers in Markelo? Is deze niet te concurrerend?

Daarnaast wil D66 graag een evaluatie van het hele participatieproces, bij voorkeur voor de zomer.

De wethouder antwoordt:

De huurprijs is marktconform en is niet specifiek afgestemd met de ondernemers.

Een evaluatie voor de zomer lukt niet maar hij gaat er vanuit dat dit voor het einde van 2019 wel lukt.

PvdA: de "sleutel" gaat van de gemeente naar de stichting? Wie is de eigenaar?

Als er 1500m² verhuurd wordt dan is de exploitatie sluitend. Wie draagt het verlies als dit maar 1000m² zou zijn?

De wethouder antwoordt dat de gemeente eigenaar is maar dat de sleutel in beheer is van de stichting. Het is op langere termijn wel de bedoeling dat de gemeente het eigenaarschap overdraagt aan de stichting.

GroenLinks: Zijn er nog andere vormen van prijspolitiek waarbij we de ondernemers zover zouden kunnen krijgen dat ze mee-investeren in de Kaasfabriek?

De gemeente maakt het gebouw aansluitklaar maar er is ook een bouwbesluit en een energieprestatienorm. Hoe zijn onze rollen daarin?

VVD: is akkoord met het voorstel.

CDA: is tevreden over de voortgang van het project. Ook is het CDA blij dat er gehoor gegeven wordt aan de wensen van ondernemers.

Wethouder Scholten voegt nog toe dat er een zin is weggefallen. Op pagina 2 onderaan "voor zover nog niet klaar" moet worden toegevoegd. Daarnaast zegt hij toe schriftelijk op de vragen van GroenLinks te zullen terugkomen.

Het raadsvoorstel wordt vastgesteld.

Besluitnemend

9. Herinrichting Grotestraat Markelo
GroenLinks wil graag een expert inschakelen voor kortstondige grote verkeersprojecten.

Het CDA heeft in het meningvormende deel op 18 december een motie en amendement ingediend, beide samen met de VVD en de PvdA. Deze liggen nog ter tafel.

Het amendement van Gemeente Belangen wordt verworpen.

De motie en het amendement van het CDA, VVD en PvdA zijn aangenomen. Het raadsbesluit wordt gewijzigd vastgesteld.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 5 februari 2019

De griffier,

De voorzitter