

Onderwerp	Planvorming woonwagenstandplaatsen
Zaaknummer	79799
Datum	25 augustus 2020
Portefeuillehouder	E. Nauta-Van Moorsel, P. van Zwanenburg
Medewerker	Jannink, J. (Jurryt)

Aanleiding

Op 27 juni 2020 heeft het college van B&W de beantwoording van de schriftelijke vragen over woonwagenstandplaatsen vastgesteld. In de beantwoording van de schriftelijke vragen heeft het college aangegeven dat de realisatie van woonwagenstandplaatsen naar verwachting circa twee tot drie jaar kan duren.

Sinds 19 juli 2020 demonstreert een huishouden voor een woonwagenstandplaats op korte termijn. De demonstratie is volgens hen een reactie op de beantwoording van de raadsvragen, waar zij uit hebben geconcludeerd dat zij waarschijnlijk nog enkele jaren moeten wachten op een standplaats. In lokale en regionale media is veel aandacht besteed aan deze demonstratie.

De demonstratie heeft geleid tot vragen vanuit de samenleving over de demonstraties zelf, de doorlooptijd van nieuwe woonstandplaatsen en de toewijzing aan gegadigden. In deze raadsbrief lichten wij toe hoe de gemeente omgaat met deze vragen.

Inhoud van deze brief:

- Demonstratie;
- Proces nieuwe woonwagenstandplaatsen;
- Toewijzing standplaatsen.

Inhoudelijke boodschap

Demonstratie

De demonstratie is op dit moment nog gaande. De demonstranten plaatsen een toercaravan, bestelwagen, personenwagen en tent op verschillende plekken in Goor. De caravan, bestelwagen en tent zijn voorzien van spandoeken waarin wordt gesteld dat de gemeente in 2018 twee woonwagens heeft toegezegd aan het gezin.

In oktober 2018 heeft de wethouder Wonen een gesprek gehad met het huishouden dat op dit moment demonstreert. De aanleiding voor dit gesprek was het nieuwe Beleidskader Woonwagens van het ministerie van BZK. Het beleidskader draagt gemeenten op voldoende rekening te houden met en ruimte te geven voor het woonwagenleven van woonwagenbewoners.

Tijdens dit gesprek is aangegeven dat het doel van de gemeente is om in de lokale behoefte aan woonwagenstandplaatsen te voorzien. Daarbij toegelicht hoe de gemeente het beleid van het rijk zal vertalen naar lokaal beleid.

Op 5 november 2019 heeft het college van B&W het Woonwagenbeleid Hof van Twente en de Beleidsregel Toewijzing woonwagenstandplaatsen en woonwagens Hof van Twente vastgesteld.

Tijdens dit gesprek zijn geen uitspraken gedaan over de termijn waarop nieuwe woonwagendstandplaatsen beschikbaar komen. Voorts zijn tijdens het gesprek geen toezeggingen gedaan over toewijzing van één of meer nieuwe standplaatsen aan demonstranten.

Faciliteren demonstratierecht

Het recht om te demonstreren is vastgelegd in de Grondwet en de Wet Openbare Manifestaties (WOM). Een gemeente kan alleen beperkingen stellen aan een demonstratie als dat noodzakelijk is voor het handhaven van de openbare orde, verkeersveiligheid of volksgezondheid.

De burgemeester heeft de deelnemers aan de demonstratie op verschillende locaties bezocht. Tijdens het gesprek heeft de burgemeester met de demonstranten afgesproken dat zij maximaal drie dagen op één plek blijven staan.

Woensdag 19 augustus hebben de burgemeester en wethouder Van Zwanenburg met de demonstranten gesproken over voortzetting van de demonstratie. De gemeente heeft hen aangeboden langer op het plein voor het gemeentehuis te demonstreren, zodat de demonstratie niet iedere drie dagen hoeft te worden verplaatst. Deze locatie is door de demonstranten afgewezen.

Het college betreurt dat de demonstranten het aanbod voor een vaste demonstratieplaats hebben afgewezen. De gemeente blijft in gesprek met de demonstranten om tot werkbare afspraken over de demonstratie te komen.

Proces nieuwe woonwagendstandplaatsen

De wens om op korte termijn nieuwe standplaatsen te realiseren leeft niet alleen bij de demonstranten. Diverse gegadigden in het belangstellingsregister hebben in het verleden in een woonwagen gewoond en willen graag terugkeren. De gemeente kan echter niet op korte termijn in woonwagendstandplaatsen voorzien, omdat er geen locaties beschikbaar zijn waar de benodigde voorzieningen aanwezig zijn en het bestemmingsplan woonwagens toelaat. Dit heeft tot gevolg dat voor de realisatie van nieuwe woonwagendstandplaatsen planvorming moet worden doorlopen, die vergelijkbaar is met de ontwikkeling van nieuwe woningbouwlocaties. De doorlooptijd van dit proces bedraagt naar verwachting circa twee tot drie jaar.

Rolverdeling gemeente – woningcorporatie

In het Woonwagenbeleid Hof van Twente en de Beleidsregels toewijzing woonwagendstandplaatsen Hof van Twente zijn de taken en verantwoordelijkheden van de gemeente en de woningcorporatie vastgelegd:

- De gemeente wijst locaties voor woonwagendstandplaatsen aan;
- De gemeente beheert het belangstellingsregister en doet de toewijzing van koop- en sociale huurwoonwagendstandplaatsen;
- De woningcorporatie plaatst de sociale huurwoonwagens en is verantwoordelijk voor de verhuur, onderhoud en beheer.

Voor iedere nieuwe locatie met woonwagendstandplaatsen dient een planologische procedure te worden gevolgd. De gemeenteraad stelt het bestemmingsplan voor nieuwe woonwagendstandplaatsen vast.

Business case

Aangezien alle negen ingeschreven kandidaten in het belangstellingsregister in aanmerking komen voor een sociale huurwoonwagen, hebben wij woningcorporatie Viverion gevraagd een business case op te stellen. In de business case worden de benodigde investeringen, beheer- en onderhoudskosten en de te verwachte huurinkomsten geraamd.

Resultaat van de business case is inzicht in de financiële consequenties van nieuwe woonwagendstandplaatsen.

Locatieonderzoek

Gegadigden hebben allemaal aangegeven in Goor te willen wonen.

De gemeente onderzoekt op dit moment welke locaties geschikt zijn voor woonwagenstandplaatsen. Daarbij sluiten wij geen locaties op voorhand uit. Wij verwachten dat meerdere locaties verspreid over de gemeente nodig zijn om in de totale behoefte te voorzien. Dat sluit aan op wensen van de gegadigden en wij verwachten dat het draagvlak voor meerdere kleinere locaties groter is.

Betrekken omwonenden en gemeenteraad

Voor iedere nieuwe locatie met woonwagenstandplaatsen dient een planologische procedure te worden gevolgd. Bij de voorbereiding van een bestemmingsplan zal het college uiteraard aandacht schenken aan het informeren en betrekken van omwonenden en de gemeenteraad.

Vervolg

Medio september informeren wij uw raad over de contouren van de planvorming. Daarbij doen wij ook een voorstel voor de wijze waarop wij uw raad en de bevolking betrekken bij de planvorming. Voor het einde van 2020 willen wij de uitkomsten van het locatieonderzoek en de business case met u bespreken. Daarbij doen wij u een voorstel voor de financiële kaders en het vervolg van de planvorming toekomen.

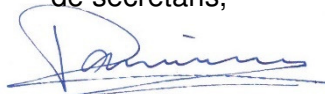
Toewijzing woonwagenstandplaatsen

De volgorde van toewijzing van woonwagenstandplaatsen is vastgelegd in de Beleidsregels toewijzing woonwagenstandplaatsen Hof van Twente. Alle gegadigden in het belangstellingsregister voldoen aan de toewijzingsregels. Als er minder standplaatsen beschikbaar komen dan het aantal gegadigden in het belangstellingsregister, wordt er geloot.

Enkele gegadigden voor een standplaats hebben afgelopen weken in de media voor voorrang voor (oud)woonwagenbewoners gepleit. In de toewijzingsregels is bepaald dat (oud)woonwagenbewoners en hun 1e en 2e graad bloedverwanten even veel kans maken op een standplaats. Het college behandelt daarom alle (oud)woonwagenbewoners en hun 1e en 2e graads bloedverwanten gelijk.

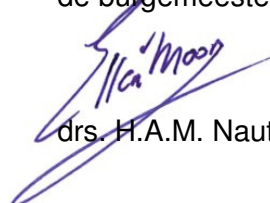
Tenslotte informeren wij u dat een inwoner bij het College voor de Rechten van de Mens een zaak aangespannen heeft tegen de gemeente. Volgens de inwoner behandelt de gemeente (oud)woonwagenbewoners in strijd met wetgeving gelijke behandeling. De zaak is op 6 augustus jl. inhoudelijk behandeld. Het College van de Rechten van de Mens heeft aangegeven op 2 oktober a.s. uitspraak te doen.

Burgemeester en wethouders van Hof van Twente,
de secretaris,



drs. D. Lacroix

de burgemeester,



drs. H.A.M. Nauta-van Moorsel MPM